OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 9 de Junio de 2023 a las 03:11:16 pm

176071171

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-4687

NOMBRE DEL SOLICITANTE: EVA MARTINEZ DE PEREZ
OFICIO No.: 596 del 08/06/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-12225
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	N	$ 24.600	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 92881434888
FECHA: 9/06/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 9 de Junio de 2023 a las 03:11:19 pm

176071172

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-23717

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-4687
MATRICULA: 074-12225
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: EVA MARTINEZ DE PEREZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 92881434888 FECHA: 9/06/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-12225

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:51:58 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 11/02/1982 RADICACION: SN CON: OFICIO DE 11/02/1982

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

POR EL FRENTE COSTADO SUR, CON CALLEJUELA DE ENTRADA EN EXTENSION DE 15.30 METROS; POR EL COSTADO DERECHO U ORIENTE, CON EL LOTE FORMADO A LA ADJUDICATARIA ARAMINTA BECERRA CHAPARRO EN LINEA RECTA Y POR MOJONES DE PIEDRA; POR EL FONDO O NORTE CON DE RAFAEL BECERRA Y HEREDEROS DE FELIX FLECHAS, EN LONGITUD DE 15.20 Y POR EL OCCIDENTE O ULTIMO COSTADO A SALIR A LA CALLEJUELA EN RECTA Y POR MOJONES DE PIEDRA, LIMITA CON EL LOTE FORMADO A RAFAEL BECERRA CHAPARRO TIENE CASA.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

COMPLEMENTACIÓN:

BECERRA DE MELO MARIA INOCENCIA, BECERRA CHAPARRO RARAEL, BECERRA CHAPARRO ANA GERTRUDIS, BECERRA CHAPARRO JUAN BAUTISTA, BECERRA CHAPARRO ARAMINTA Y BECERRA CHAPARRO ROSALBINA ADQUIRIERON DERECHOS HERENCIALES EN MAYOR EXTENSION POR HERENCIA DE BECERRA EVARISTO EN SUCESION SIN LIQUIDAR QUIEN HABIA ADQUIRIO POR COMPRA A CAMARGO VICENTE SEGUN ESCRITURA 32 DEL 14 DE ENERO DE 1.918 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE SANTA ROSA DE VITERBO, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE SANTA ROSA DE VITERBO, EL 8 DE FEBRERO DE 1.918, AL LIBRO 1. FOLIO 49. PARTIDA 152.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LOTE # 4

2) CL 14 B # 33 B - 35 BARR LA PERLA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 11/02/1966 Radicación SN

DOC: ESCRITURA 722 DEL: 30/12/1965 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 ADJUDICACION VOLUNTARIA EN PARTICION DERECHOS HERENCIALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BECERRA CHAPARRO JUAN BAUTISTA

DE: BECERRA CHAPARRO RAFAEL

DE: BECERRA CHAPARRO ARAMINTA

DE: BECERRA CHAPARRO ROSALVINA

DE: BECERRA DE MELO MARIA INOCENCIA

DE: BECERRA CHAPARRO ANA GERTRUDIS

A: BECERRA CHAPARRO ROSALVINA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-12225

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:51:58 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 11/02/1982** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 1140 DEL: 27/11/1981 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 250.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA DE MELO MARIA INOCENCIA
DE: BECERRA CHAPARRO ANA GERTRUDIS
DE: BECERRA CHAPARRO ARAMINTA
DE: BECERRA PAREDES CARLOS JULIO
DE: BECERRA CHAPARRO JUAN BAUTISTA
DE: BECERRA CHAPARRO RAFAEL
DE: PAREDES VIUDA DE BECERRA ANA AGUSTINA
A: MARTINEZ QUINTANA ENRIQUE
A: VALDERRAMA DE MARTINEZ SERAFINA

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 06/04/2006** **Radicación 2006-074-6-2012**
DOC: ESCRITURA 1833 DEL: 07/10/2005 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 22.280.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0601 ADJUDICACION SUCESION DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ QUINTANA ENRIQUE CC# 1047362
A: MARTINEZ DE PEREZ EVA CC# 23551739 I
A: MARTINEZ VALDERRAMA MARIA HELENA CC# 46660482 I
A: MARTINEZ VALDERRAMA LUIS ENRIQUE CC# 7227424 I
A: MARTINEZ VALDERRAMA LUZ MARINA CC# 46664061 I
A: MARTINEZ VALDERRAMA MARIA TRINIDAD CC# 23552629 I
A: MARTINEZ VALDERRAMA MARTHA CECILIA CC# 46662350 I
A: MARTINEZ VALDERRAMA BLANCA AURORA CC# 46663140 I
A: MARTINEZ VALDERRAMA SANDRA MARGARITA CC# 46672921 I

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 04/05/2022** **Radicación 2022-074-6-3668**
DOC: CERTIFICADO 118 DEL: 28/04/2022 CURADURIA URBANA NRO.2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ VALDERRAMA MARIA HELENA CC# 46660482

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 09/06/2023** **Radicación 2023-074-6-4687**
DOC: OFICIO 596 DEL: 08/06/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00167-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EVA MARTINEZ DE PEREZ MARIA HELENA MARTINEZ VALDERRAMA, LUIS ENRIQUE MARTINEZ VALDERRAMA, LUZ MARINA MARTINEZ VALDERRAMA, MARIA TRINIDAD MARTINEZ
A: MARTHA CECILIA MARTINEZ VALDERRAMA, BLANCA AURORA MARTINEZ VALDERRAMA Y NICOLAS ESTEBAN CASTAÑO MARTINEZ
A: PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

****

PRESENTACIÓN
EL REGISTRO
guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-12225

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:51:58 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-23717 FECHA:09/06/2023

NIS: JTTY9/ov3n/dMFAzzWlYdyYm56zyYZy30Zt9msTXny35s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO
La guarda de la fe pública

9.80 230505 EMVCO

Redeban

JUN 09 2023 14:38:33 REMICT 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CL 17 17 58 CENTRO

C.UNICO: 3007041496 TER: AB11C511
RECIBO: 104672 RRN: 135381
APRO: 469191

RECAUDO

CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000009288143488

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

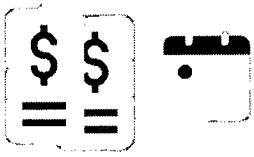
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **sábado 10 de junio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	92881434888

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

L=4924
V=$ 45400

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Oficio No.596
Duitama, 8 de junio de 2023

Señor
REGISTRADOR
DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS
Duitama

REFERENCIA:	VERBAL –PERTENENCIA-
RADICACION:	No.152384053002-**2023-00167**-00
DEMANDANTE:	EVA MARTINEZ DE PEREZ, MARIA HELENA MARTINEZ VALDERRAMA, LUIS ENRIQUE MARTINEZ VALDERRAMA, LUZ MARINA MARTINEZ VALDERRAMA, MARIA TRINIDAD MARTINEZ VALDERRAMA, MARTHA CECILIA MARTINEZ VALDERRAMA, BLANCA AURORA MARTINEZ VALDERRAMA Y NICOLAS ESTEBAN CASTAÑO MARTINEZ
DEMANDADO:	PERSONAS INDETERMINADAS

En cumplimiento a lo ordenado en la providencia del 4 de mayo de 2023, se ordenó comunicarles, que este Juzgado admitió la demanda Verbal de Pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, sobre el predio urbano ubicado en la calle 14 B No. 33 B-35 de la ciudad de Duitama, cédula catastral 15238010008360026000 y con folio de matrícula inmobiliaria **No.074-12225,** por lo tanto, le solicito inscribir la presente demanda en el folio de matrícula identificado con el No. **074-12225.**

La parte actora deberá sufragar ante la entidad los emolumentos a que haya lugar.

El juzgado se permite memorar a las entidades responsables del cumplimiento de esta solicitud, que, todas las comunicaciones procesales, deberán ser tramitadas exclusivamente de manera virtual, a través del correo institucional de este despacho, a saber: j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co y que su remisión deberá ajustarse al horario de la baranda virtual, es decir, en horario hábil de lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M y de 1:00 P.M a 5:00 P.M.

Cordialmente,

SANDRA LILIANA FLECHAS SUAREZ

Secretaria

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:24:19 pm

Con el turno 2023-074-6-4687 se calificaron las siguientes matrículas:
074-12225

Nro Matricula: 074-12225

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE # 4
2) CL 14 B # 33 B - 35 BARR LA PERLA

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 09/06/2023 Radicación 2023-074-6-4687
DOC: OFICIO 596 DEL: 08/06/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00167-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EVA MARTINEZ DE PEREZ MARIA HELENA MARTINEZ VALDERRAMA, LUIS ENRIQUE MARTINEZ VALDERRAMA, LUZ MARINA MARTINEZ VALDERRAMA, MARIA TRINIDAD MARTINEZ
A: MARTHA CECILIA MARTINEZ VALDERRAMA, BLANCA AURORA MARTINEZ VALDERRAMA Y NICOLAS ESTEBAN CASTAÑO MARTINEZ
A: PERSONAS INDETERMINADAS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656